



Samfunnsutvikling - Kommunal veiledning plan

SWECO NORGE AS
Hjalmar Wessels vei 10

1721 SARPSBORG

Deres ref:
14d5277b3130

Vår ref:
2024/8875-8
Hilde Kristine Krokengen, kommunal veiledning og plan
Ove Holseng, kulturarv- arkeologi
Mette Bjørnsen Saur, samferdsel

Dato:
16.01.2025

Merknad til - Varsel om planoppstart: Reguleringsplan PLO Våler Kåten - Våler kommune

Vi viser til oversendelse fra Sweco Norge AS mottatt 20.12.2024. Saken omhandler varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid for Reguleringsplan PLO Våler Kåten i Våler i Innlandet kommune.

Bakgrunn

Sweco Norge AS varslet på vegne av Bane NOR SF oppstart av reguleringsarbeid 22.03.2024, for sanering av planoverganger mellom Våler sentrum og Kåten. I løpet av planarbeidet er det avdekket behov for utvidelse av tidligere varslet planområde. I medhold av plan- og bygningsloven §12-8 varsles det derfor om utvidelse av planområdet, som vist i vedlagt kartutsnitt. Bakgrunnen for utvidelsen av planområdet skyldes behov for å tilrettelegge for et midlertidig bygge- og anleggsområde, med tilknytning i riksvei 2. I vedlagt kartutsnitt vises planområdets opprinnelige avgrensning med oransje skravur. Utvidet avgrensning er illustrert med lilla skravur. Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for sanering av 9 planoverganger mellom Våler og Kåten i Våler kommune, og å etablere nytt adkomssystem for eiendommer som i dag benytter planovergangene. Arealformål i planen vil i hovedsak være samferdselsanlegg. Det vil også være nødvendig å regulere midlertidig bygge- og anleggsområder for å sikre anleggsgjennomføring.

Fylkeskommunens rolle

Vår uttalelse er begrunnet ut fra vårt veiledningsansvar (pbl. § 3-2) og vår samfunnsutviklerrolle med ansvar for å bidra til en helhetlig og ønsket utvikling gjennom planlegging i Innlandet fylke, samtidig skal vi ivareta vårt faglige myndighetsansvar på utvalgte områder. Dette omfatter både nasjonale og regionale mål og hensyn på fagområder som; kulturarv, samferdsel, trafikksikkerhet, kollektiv, gåing og sykling, samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (SBATP), stedsutvikling, friluftsliv, barn og unges interesser, vilt, villrein, vannmiljø, ferskvannsfisk og universell utforming. Fylkeskommunen har et særskilt ansvar som vegeier og forvalter av fylkesvegene i Innlandet, samtidig som vi også skal forvalte eiendommer i kraft av å være grunneier.

Fylkeskommunens innspill

Planprosessen skal gjennomføres i henhold til overordnet lov- og planverk. Dette innebærer blant annet at regionale planer og strategier legges til grunn for arbeidet og blir innarbeidet i planforslaget, samt at bestemmelser i kommuneplanens arealdel videreføres der det er relevant. Viser til [gjeldende planer for Innlandet fylke](#).

Planstatus

Planområdet er regulert av kommuneplanens arealdel og er avsatt til LNF. Det ligger også innenfor kommunedelplanen for Våler sentrum under formålene LNF, jernbane, boligområder, friområder og veiareal. I kommunedelplanen til Braskereidfoss ligger arealet innenfor formålene LNF og jernbane. Deler av planområdet er også omfattet av Reguleringsplan for Stulsåsen vest, PlanID: 19810016, vedtatt i 1981. Deler av denne vil bli opphevet av ny plan.

Arealformål i reguleringsplan PLO Våler Kåten vil i hovedsak være samferdselsanlegg. Det vil også være nødvendig å regulere midlertidig bygge- og anleggsområder for å sikre anleggsgjennomføring.

Kulturarv

Når det gjelder kulturarv ble det opprinnelige planområdet registrert med tanke på automatisk freda kulturminner sommeren 2024. Det utvidete området ble ikke registrert. Vi har gjort en vurdering av det utvidete områdets potensial for ytterligere funn ved bl.a. å sjekke høydedata (LIDAR). Vi kan ikke se strukturer som er sannsynlige automatisk freda kulturminner. Vi konkluderer med at det ikke er nødvendig å foreta mer kulturminneregistrering. Vi viser likevel til varslingsplikten jf. kulturminneloven § 8, andre ledd som må tas inn i planens bestemmelser.

Oppsummering

Vi viser til våre faglige innspill under de ulike fagområdene, spesielt merknader under kulturarv og klima, miljø og naturmangfold i tidligere brev datert 18.04.24, og har ingen nye vesentlige merknader til utvidet planavgrensning.

Med vennlig hilsen

Kristin Ryen Reithaug
Seksjonssjef, plan

Hilde Kristine Krokengen
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Kopi til:

VÅLER KOMMUNE
STATENS VEGVESEN LILLEHAMMER KONTORSTED
STATSFORVALTEREN I INNLANDET