

Våler kommune

Gebyrregulativ for kommunale gebyrer og betalingssetser

2023

De generelle betalingssetsene økes gjennomgående avhengig av gebyrområde med 6,7% - KPI pr juli hvert år

Oppholdsbetaling SFO er økt med forventet lønnsvekst i 2022, og barnehagepriser er makspris.

Kommunale eiendomsavgifter (vann, kloakk, renovasjon, feiing) er inkludert i husleien for boliger.

Selvkostberegning på vann, avløp, renovasjon, feiing og septik.

Alle gebyrene er i norske kroner (NOK).

Gebyrene på vann- og avløpsområdet er mva- belagt. Mva er innarbeidet i gebyrene (prisforskriften).

Tvangsinnfordring/forretninger, gebyrer m.v.

Kommunen innkrever de gebyr som hjemles innenfor tvistemålsloven, skatteloven og

tvangsfullbyrdelseslovens bestemmelser på dette området.

Barnehage	2022	2023
40% plass	1 525	1 500
50% plass	1 830	1 800
60% plass	2 135	2 100
80% plass	2 745	2 700
100% plass	3 050	3 000
Matpenger 40% plass	162	172
Matpenger 50% plass	202	216
Matpenger 60% plass	242	259
Matpenger 80% plass	323	345
Matpenger 100% plass	404	431
Opphold dagplass	300	320
Matpenger dagplass (pr dag).	41	44

Det betales for 11 mnd. pr år.

Søskenermoderasjon – 30 % for barn nr. to, 50 % for barn nr. tre eller flere

Det gis ikke søskenermoderasjon for dagopphold.

Påslag 10% for reduserte plasser.

Skolefritidsordning - SFO	2022	2023
Tilbud 1 Hel plass (over 12t/uke)	3 471	3 624
Tilbud 2 (Delt plass (inntil 12t/uke)	2 603	2 718
Herav kost (tilbud 1 og 2)	337	360
Dagplass skoledager	566	593
Dagplass feriedager	658	687
Herav kost (dagplass skoledager og feriedager)	71	76

Utenlandsvaksinering

Egenbetaling foretas til Åsnes kommune

Det betales i tillegg for vaksinen(e)

Øvrige vaksiner	2022	2023
Influensavaksine	250	250

Svangerskapskurs	2022	2023
Kursavgift pr. deltakerfamilie	Gratis	Gratis

Psykisk Helse og Rus Team	2022	2023
Egenandel selvstyringskurs pr deltaker	100	100
Egenbetaling ved matservering på Søndre Hoel i regi av PHRT	30	40
Egenbetaling kaffe/te		10

Frisklivssentralen

Frisklivssentralens aktiviteter kan medføre egenandeler. Dette reguleres av Åsnes kommune som vertskommune.

Prøve i alkohollovgivning	2022	2023
Kommunen krever den maksimale betalingsatts som er fastsettes av staten.	427	
<i>Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Alkoholforskriften)</i>		

Etableringsprøve/Serveringsprøve	2022	2023
Kommunen krever den maksimale betalingsatts som er fastsettes av staten.	427	
<i>Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Forskrift om etableringsprøve for daglig leder av serveringssted)</i>		

Skjenkebevilgning	2022	2023
Enkeltanledning	405	
<i>Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Alkoholforskriften)</i>		

Praktisk bistand		
Inntekt	Pr. mnd 2022	Pr. mnd 2023
Inntil 2 G* (0 - 222 954)	210	
2 G-3G (222 954 - 334 430)	1 050	1 160
3G-4G (334 431 - 445 907)	1 500	1 730
4G-5G (445 908 - 557 384)	2 700	3 000
Over 5G (557 385 - oppover)	3 000	3 400
Timepris (selvkost)	450	470

*Satsen fastsettes av Helse- og omsorgsdepartementet (jfr eget rundskriv medio desember)

G = Folketrygdens grunnbeløp (pr. 1. mai 2022 - kr. 111 477)

Inntekt = husstandens samlede nettoinntekt og evt. hjelpetønad til hjelp i hjemmet, før særfradrag, ved siste skattelikning

Dagsenter	2022	2023
For personer med demenssykdommer	120	140

Betaling for utkjøring av mat	2022	2023
Middag med dessert	100	110
<i>Kommunedirektør fastsetter priser på andre varer kjøpt i kantiner/ institusjon.</i>		

Våler omsorgssenter (VOS) - korttid/langtidsopphold
Oppholdsbetaling følger maksimalsatsene fastsatt av Helse og omsorgsdepartementet/ Forskrift om vederlag for opphold i institusjon

Trygdeboliger, bofelleskap og utleieboliger
Husleien justeres årlig i tråd med konsumprisindeksen Ved nye leieforhold følges retningslinjer vedtatt av kommunestyret.

Bofellesskapet ved Våler omsorgssenter	2022	2023
Husleiedel - se over		
Kost/vask av tøy/reinhold	6400	6700

Andre tjenester	2022	2023
Trygghetsalarm på kommunal plattform		
Stasjonær trygghetsalarm inkl. sim-kort	340	360
Mobil trygghetsalarm	380	400
Ekstra "smykke" for person i husstand pr mnd	200	220
Egenandel for tap av trygghetsalarm	1050	1050

Kulturskolen	2022	2023
Semesteravgift gruppe 45 min/ uke	1 470	1 568
Semesteravgift enkeltelev 25 min/ uke	1 730	1 846
Instrumentavgift pr år (alle instrumenter)	416	444

Skolelokaler	2022	2023
Klasserom pr. time	123	130
Øvrige rom pr. time	123	130
Auditoriet, ungdomsskolen, pr. time	204	220
Aula, ungdomsskolen, pr. time	204	220
Aula/ kjøkken, ungdomsskolen, pr. time	272	290
Eidsberget *	409	440
Kano *	182	190
Pr retningsvest *	0	0
Kano-henger *	386	410

* Innbygdsboende, innbygds lag og foreninger betaler halv pris

Våler folkebibliotek	2022	2023
Ved tapt ødelagt bok erstattes gjenanskaffelsespris. Minimumssats:	200	200
Plastpose	2	2
Tapt lånekort	20	20
Purregebyr 2. gangs varsel	30	30
Purregebyr 3. gangs varsel	60	60

Ferieklubben	2022	2023
Gebyr	915	976

Utleie av Våler aktivitetshus	2022	2023
Idrettshall, hel hall, pr time	160	170
Idrettshall, 2/3 hall, pr time	110	120
Idrettshall, 1/3 hall, pr time	60	60
Svømmebasseng, pr time	160	170
Hall eller basseng som krever særskilt renhold		*

* Faktureres etter medgått tid for renholder (å kr 380 pr time + overtid)

Utleie gymnastikksal Haslemoen	2022	2023
Gymnastikksal m/garderobe og dusj	160	170

Våler folkebad	2022	2023
Enkeltbillett gratis		

Våler kirkelig fellestråd	2022	2023
Festeavgift gravsteder	350	350
Navnet minnelund	15000	15 000
Navnet minnelund for utenbygdsboende	23250	23 250

Lading av el-bil	2022	2023
For kunder - pr lading	50	80

* Tilgang må avklares med tekniske tjenester

Tekniske formål	Selvkostgebyrene er basert på gjeldende vedtatte planer	
Vann og avløpsområdet/ Renovasjon/ Septikrenovasjon (selvkost)		
Tilknytningsgebyr (engangsgebyr)	2022	2023
Vann (pr. boenhet)	2 841	3 700
Kloakk (pr. boenhet)	2 583	3 700

Vann: (pr. m3 målt/ stipulert forbruk)		
Årsgebyr vann pr bo enhet	1 034	1 375
Vann pr. m ³ målt vannforbruk	14,00	18,50
Målerleie (bolig mindre enn 30 mm)	195	195
Målerleie (næring ; 32-200mm)	5 625	4 500
Gebyr for avlesning av vannmåler	717	765
Oppmøtegebyr ved avstenging/-påsetting av vannforsyning	1 202	1 283

Kloakk:		
Pr m3 målt vannforbruk	39	44
Årsgebyr - fast del	1 547	1 780
For abonnenter uten vannmåler		
Vann pr m2 beregnet areal	36	38
Kloakk pr m2 beregnet areal	85	87

Septikrenovasjon:		
Årsavgift septikrenovasjon	348	505
Tømming av slamavskiller/septikkum opp til 4 m3, i hht planlagt rute, pr. tømming	1 020	1 326
Tømming av slamavskiller/septikkum opp til 4 m3, utenom rute, pr. tømming	1 635	2 126
Pris per m3 slam, utover 4 m3	170	221

(Eksempel: Tømming av 10 m3 slam utenom rute 2126,- + 6 (10 - 4) x 221,- = 3452)

Renovasjon:		
Årsavgift renovasjon	27	39
Til årsavgift - øremerket oppgradering kildesorteringspunkt	10	10

Hytterrenovasjon:		
Årsavgift hytterrenovasjon	50	50

I tillegg kommer prisene til Solør renovasjon IKS se egen prislister.

Gebyrer i henhold til matrikkeloven

Vedtatt med hjemmel i Matrikkeloven § 32 og forskrift; pantansvaret på eiendom §16 av Våler kommunestyre

Oppretting av grunneiendom og fest grunn	2022	2023
areal fra 0 – 1 000 m ²	12 100	12 910
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1 430	1 530
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	770	820
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	32 480	34 660

Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	2022	2023
areal fra 0 – 1 000 m ²	12 100	12 910
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1 430	1 530
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	770	820
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	32 480	34 660

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	2022	2023
areal fra 0 – 1 000 m ²	12 100	12 910
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1 430	1 530
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	770	820
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	32 480	34 660
<i>Bejæring om seksjonering betales med 3xrettsgebyret. Tillegg for bejæring 2xrettsgebyret.</i>		
<i>Timebruk</i>	670	1 360

Gebyr for seksjonering av eiendommer (Lov om seksjonering, § 7)

Bejæring om seksjonering betales etter medgått tid

Registrering av jordsameie	2022	2023
Gebyrregistrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid (pr. time)	1 120	1 200
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning Viser til de fire forannevnte punkter. I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning.		
Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene.		
Grønsejustering av grunneiendom, fest grunn og jordsameie	2022	2023
Gebyr for areal fra 0 - 500 m ²	6 110	6 520

Ved gebyr for grønsejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grønsejustering til veg eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde. Areal fra 0 – 500 m²

Arealoverføring av grunneiendom, fest grunn og jordsameie	2022	2023
Gebyr som for oppretting av grunneiendom, areal 0 -1000 m ²	12 100	1 280
Gebyr pr. påbegynt 1 000 m ² utover 1000m ²	1 410	1 500

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg og jernbaneformål. Areal fra 0 – 1000 m²

Tilleggsareal for eksisterende eiendom	2022	2023
Areal fra 0 - 500 m ²	6 110	6 520
Areal fra 500 - 1000 m ²	9 180	9 800
Areal over 1000 m ² , per 1000 m ²	770	820
Areal over 20000 m ² beregnes etter medgått tid, minstepris	23 470	25 040

Klarlegging av eksisterende grense:

der grensen tidligere er koordinatfestet ved oppmålingsforretning	2022	2023
For inntil 2 punkter	2 180	2 330
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	770	820

Når grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/klarlegging av rettigheter

	2022	2023
For inntil 2 punkter	3 000	3 200
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	1 430	1 530

Privat grenseavtale

	2022	2023
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	3 000	3 200
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	770	820

Utstedelse av matrikkelbrev

	2022	2023
Matrikkelbrev inntil 10 sider	240	260
Matrikkelbrev over 10 sider	490	520

	2022	2023
Timepris	670	1360

Reisekostnader

Reisekostnader i forbindelse med gjennomføring av oppmålingsforretningen eller matrikkulering faktureres etter statens regulativ og medgått tid.

Betalingstidspunkt

Gebyrene fastsettes etter det regulativet som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Kommunen kan kreve at gebyret skal kreves inn forskuddsvis slik at ingen arbeider blir igangsatt før gebyret er betalt.

Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

Tekniske tjenester

Gebyr etter plan og bygningsloven

Plan- og bygningsloven §33 -1

	2022	2023
Dispensasjon fra lov, forskrift eller vedtatt arealplan som behandles administrativt	4 140	5 750
Dispensasjon fra lov, forskrift eller vedtatt arealplan som krever politisk behandling	8 290	11 510
Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde mer enn 10 år, eller tiltak etter første punktum skjer som ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindene plan. 1. ny eiendom (pbl § 20-1, m)	5 970	6 370
Pr. eiendom utover 1	1 410	1 500
Søknad om tiltak uten ansvarsrett pbl. § 20-4 og SAK 10 § 3-1 Tilbygg bolig under 50 m2, kan i tillegg være underbygget kjeller Frittstående garasje/uthus under 70 m2 Fasadeendring Veranda, terrasse Driftsbygninger i landbruket inntil totalt 1000 m2 Midlertidige bygninger med tidsrom inntil 2 år	2 670	5 420
Bygningstekniske installasjoner, inkl. ansvarsrett Eks: ventilasjonsanlegg, infiltrasjonsanlegg, riving	3 440	5 510
Bygningstekniske installasjoner - Eks: piper	1 690	2 160

Tiltak etter pbl §20 - 3

Søknad om tillatelse til tiltak for oppføring, tilbygg, påbygg, underbygg eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak.
For ren kjeller uten byggetekniske installasjoner eller boligrom beregnes ikke gebyr.
Tillegg for hver boenhet : kr. 1.000

Risikoklasse	2022	2023
1	6 570	7 150
2	6 570	7 150
3	6 570	7 150
4	13 310	14 200
5	14 700	15 680
6	18 700	19 950

	2022	2023
Riving av tiltak etter pbl § 20-3	3 440	4 040
Tillegg for saker som krever uttalelse fra andre myndigheter	1 530	1 630
Tilleggsgebyr for rammetillatelse settes til 50% av normalt gebyr for igangsettingstillatelse		
Gebyr for midlertidig brukstillatelse	780	830
Saksbehandling av reguleringsplan (utg. til annonsering m.v. er ikke inkludert)	25 110	26 790
Mindre vesentlig endring av reguleringsplan (utg. til annonsering m.v. er ikke inkludert)	13 730	14 650
Ulovlighetsoppfølging PBL §32 - Overtredelsesgebyr ihht §32-8, byggesaksforskrift § 16-1 fra kr. 5.000 til kr. 400.000		

Betalingsbestemmelser

Gebyret gjelder pr. tiltak. Eks: bolig + garasje er to tiltak
Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad blir innlevert.
Blir gebyret urimelig høyt, kan regulativet fravikes av bygningsjefen eller den han bemyndiger.

Dersom gebyret beregnes etter areal, benyttes NS 3940.

For søknader om arbeid som ikke dekkes andre steder i regulativet, kan gebyr beregnes etter medgått timeverk.

Dette kan for eksempel gjelde:

- kommunal kontroll
- utarbeidelse av spesielle situasjonskart med reguleringsformål og tittelfelt

	2022	2023
For gebyr som beregnes etter medgått tid, beregnes det pr. time.	670	710
Minstesats ved beregning av medgått tid.	670	710

Ved saksbehandling av arealplaner etter pkt. 11 er det tiltakshavers ansvar å bekoste eventuelle utgifter i forbindelse med kulturminne undersøkelser.

Brann og feieavgift -

Se eget gebyrregulativ fra Midt-hedmark brann- og redningsvesen IKS

Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg

Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg

Eiendomsopplysninger til eiendomsめklere og takstmenn:

Ved omsetning av fast eiendom kan eiendomsめklere og takstmenn bestille faktaopplysninger om den enkelte eiendom i kommunen gjennom Norsk Eiendomsinformasjon ved bruk av internett.

Gebyrregulativ for behandling av saker etter jord- og konsesjonsloven

Gebyr for behandling av saker etter jord- og konsesjonsloven fastsettes etter forskrift jmf Landbruksdepartementet
Herunder delingssaker etter jordloven og konsesjonssaker

Gebyrsatser for konsesjon og delingssaker	2022	2023
Delingssamtykke etter jordloven	2 000	2 000
Søknad om konsesjon der eiendommens verdi er inntil 3,5 mill og søker bosetter seg på eiendommen. (ifr. Rundskriv M-2/2016)	2 500	2 500
Søknad om konsesjon på tilleggsarealer til eksisterende eiendom, der areal er <10daa fulldyrket eller <25daa skog/ utmark, eller avtalt kjøpesum under 50.000,-..	2 500	2 500
Konsesjonssaker som ikke faller under ovenstående	5 000	5 000
Diverse oppdrag, pr. time	660	680

Gebyr ved søknad om oppdrett av vilt i fangenskap mv - (makspris fastsettes i Forskrift om hold av vilt i fangenskap)	2022	2023
Behandling av søknad vedr hold av vilt i fangenskap, oppdrett av vilt i innhegnet område eller jakt på oppdrettet og utsatt vilt.	10 000	10 000

Fellingsavgift - hjortevilt*	2022	2023
Elg-kalv maksimalsats 2022/2023	340	340
Elg-voksen maksimalsats 2022/2023	580	580
Hjort-kalv maksimalsats 2022/2023	270	270
Hjort-voksen maksimalsats 2022/2023	450	450

*Dersom satsen er høyere enn makssats fastsatt av MD (hver vår), faktureres makssatsen.

SM3 Snøscooteropplæring, kommersielle aktører pr. dag	2 040	2180
SM3 Snøscooteropplæring, idielle organisasjoner pr. dag	203	220

Hytte - festeavgift

Festeavgiften justeres i hht. Festekontrakten og bestemmelsene i tomtfestelova.

Diverse salg/tjenester – Våler kommune

Kopiering, scanning, filoverføring	2022	2023
A-4 sort-hvit, utskrift	4	4
A3 sort - hvit, utskrift	7	7
A4 tekst med farge, utskrift	7	7
A4 bilde med farge, utskrift	7	7
A3 tekst med farge, utskrift	7	7
A3 bilde med farge, utskrift	7	7
Scanning av dokumenter, 1 - 30 sider	49	52

Kopi av offentlige dokumenter

A4 pr.kopi - sort/ hvit	7	7
A4 pr.kopi - farge	8	9

Ved innsyn med hjemmel i Offentlighetsloven er de første 100 sidene gratis

Laminering	2022	2023
A4-ark	23	25
A3-ark	37	39

Innbinding (spiral i rygg m/plast forside)	31	33
---	----	----

Leie av Sentralgården/ kommunelokalet med mer, betales forskudd	2022	2023
--	-------------	-------------

Sentralgården

Møterommet (pr. gang) 08:00-15:30	467	499
Møterommet (pr. gang) 15:30-24:00	437	466
Møterommet (pr. gang) Helg/ helligdag	499	533
Kantinen (pr. gang) 08:00-15:30	467	499
Kantinen (pr. gang) 15:30-24:00	437	466
Kantinen (pr. gang) Helg/ helligdag	1 240	1 320
Kursrom data kan leies - pris avtales		

Kommunelokalet/ stallen med mer (pr. gang) 08:00-15:30 inkl vask *

Festsal	1 810	1 930
Gamle kommunestyresal	1 230	1 310
Matsal	1 230	1 310
Stallen	1 810	1 930

* Forutsetter normalt renhold. Utover stipulert timeanslag faktureres for medgått tid, pr time: kr 485

Kommunelokalet/ stallen med mer (pr. gang) 15:30-24:00 + helg og helligdager, inkl vask*

Festsal	5 240	5 590
Gamle kommunestyresal	2 270	2 420
Matsal	2 720	2 900
Stallen	3 630	3 870
Utleie til næring	10 000	10 670

* Forutsetter normalt renhold. Utover stipulert timeanslag faktureres for medgått tid, pr time: kr 485

Søndre Hoel (1.etg.)

Private aktører/lag og foreninger (jfr egen prosedyre)	100	110
--	-----	-----

Utleie lag/ foreninger, ref sak 11/ 1650	2022	2023
---	-------------	-------------

Grunnbeløp*	2 070	2 210
-------------	-------	-------

*Grunnbeløp vedtas hvert år av kommuneskyret

Torgutleie/ Tivoliplassen	2022	2023
Salg fra fast plass pr. år uten strøm	3 015	3 217
Annet salg pr. dag uten strøm	423	451
Tivoliplassen pr dag uten strøm	4 548	4 853

Salg av boligtomter	2022	2023
----------------------------	-------------	-------------

Tomteprisene er fastsatt av kommunestyret og kan fåes opplyst ved henvendelse til Våler kommune, teknisk avdeling. I tillegg til tomteprisen kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing

Gebyrer Solør renovasjon IKS vedtas av representantskapet.

Gebyrer MHBR vedtas av representantskapet.

Gebyrer Våler kommuneskoger KF vedtas av styret.