



Saksbehandler	ArkivsakID
Asgeir Rustad	15/799

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
040/17	Næring, miljø og teknisk	PS	11.05.2017
025/17	Kommunestyret	PS	22.05.2017

2. gangs behandling av reguleringsplan - Massetak Gjerdrum Plan ID 2015002

Vedlegg:

Kart

Uttalelse - Offentlig ettersyn - Reguleringsplan, massetak Gjerdrum i Våler kommune sendt fra Statens vegvesen

Innspill/kommentarer til Gjerdrum massetak - off. ettersyn

Reguleringsplan for Gjerdrum massetak i Våler kommune - Merknader til høring

Uttalelse til offentlig ettersyn av reguleringsplan for Gjerdrum massetak i Våler kommune i Hedmark

Svar - Reguleringsplan Massetak Gjerdrum - plan ID 2015002 til offentlig ettersyn - Våler kommune

Gjerdrum massetak: oversendelse av materiale for sluttbehandling

C-rap-001-03 Gjerdrum massetak Støyutredning

Gjerdrum massetak-Reguleringsbestemmelser_170330

Lay_R-A

Sammendrag av innkomne merknader

Reguleringsplan for Gjerdrum massetak - Våler kommune - avklaring av innsigelse

Reguleringsplan for Gjerdrum massetak - Våler kommune - avklaring av innsigelse

Mangler tittel

Sammendrag:

Skriv inn sammendrag her

Saksopplysninger:

Reguleringsplan for massetak i Gjerdrumsberget, Plan ID 2015002 har ligget ute til offentlig ettersyn i perioden 22.11.16 til 10.01.17. Det er innkommet 5 innspill til planen. Direktoratet for mineralforvaltning, Hedmark fylkeskommune, Fylkesmannen i Hedmark, Statens vegvesen og Dag Kjetil Gjerdrum.

Fylkeskommunen har ingen merknader til planen, Direktoratet for mineralforvaltning påpeker at sikringstiltak både under driften og etter endt uttak må være permanente, og anbefaler at en benytter stabbesteiner heller enn gjerder. Fylkesmannen påpeker at det bør settes en bunnkvote for uttaket, og at kommunen bør vurdere ytterligere avbøtende tiltak med hensyn på å dempe landskapsvirkningen av terrenginngrepet.

Fylkesmannen fremmer videre innsigelse til vedtektenes §4.9 om fravik av



støybegrensningene. Merknaden hitsettes:

«Det opplyses i støyutredningen at det påregnes drift mellom 20 og 70 dager per år. Bestemmelse 4.9 åpner for å fravike støykravene på inntil 30 hverdager per år. Begrunnelsen for dette er at massetaket har behov for mer intensiv drift i perioder, og det vises er til veileder M-128 kapittel 7.4.4. Fylkesmannen mener dette er feil bruk av veilederen, og vi kan ikke se at det er forhold ved driften i dette massetaket som skiller seg vesentlig fra alle andre massetak når det gjelder «behov for perioder med mer intensiv drift». Presedensvirkningene av å tillate en bestemmelse som åpner for avvik fra forurensningsforskriften kapittel 30 slik som bestemmelse 4.9 åpner for vurderes som store og uønskede. Fylkesmannen vil bemerke at bestemmelse 4.10 allerede anses dekkende for når det kan tillates avvik fra angitte driftstider (for ekstraordinære forhold som ras, flom eller vegbrudd). Det bemerkes også at ved støy fra flere kilder (massetak og trafikk) som her for bolig på gnr. 10 bnr. 34 bør grenseverdiene vurderes skjerpet med 3 dBA. Fylkesmannen fremmer med bakgrunn i dette innsigelse til bestemmelse 4.9. For å unngå støyplager til omgivelsene må driften legges opp slik at støykravene overholdes, inkludert sumstøyvurderinger. Dette kan skje ved å utvide driften til flere hverdager jf. bestemmelse 4.7, eller det kan utredes om andre avbøtende støytiltak nær kilden bringer støynivåene under gjeldende grenseverdier.»

Bestemmelsenes 4.9 lyder: På hverdager åpnes det for fravik fra støykravene opptil 30dager per år i en fravikssituasjon tillates drift mellom kl. 07-21, men av de tre hovedstøykildene (grovverk, finverk og gravemaskin med pigghammer) kan kun to benyttes samtidig før kl 08 og etter kl 17. Maksimalt 4 dager kan fravikes per løpende uke og maksimum 20 dager kan tas uti perioden 1. mai-30. september. Naboer/berørte skal varsles før støyende aktivitet settes i gang.

Fylkesmannen fremmer videre innsigelse til bestemmelsenes nr 4.16 : «I bestemmelsene 4.16 åpnes det for produksjon og foredling av tilkjørte masser. Mottak av rene masser for istandsetting av området etter uttak er lov, men bestemmelsen åpner også for mottak av andre masser. Forurensset grunn regnes som jord eller berggrunn der konsentrasjonen av helse- eller miljøfarlige stoffer overstiger normverdier for forurensset grunn, jf. Forurensningsforskriften kapittel 2 og SFTs/Miljødirektoratets veileder TA 2553/2009 « Helsebaserte tilstandsklasser for forurensset grunn». Normverdier er gitt som tilstandsklasse 1 i TA 2553/2009. Det vil si at tilstandsklasse 2 og høyere regnes som forurensset grunn. Forurensset masse som ikke disponeres innenfor tiltaksområdet skal kun leveres til godkjent deponi eller behandlingsanlegg med tillatelse etter forurensningsloven, jf. forurensningsforskriften § 2-5. Dette vil si at masser i tilstandsklasse 2 ikke kan disponeres i et massetak uten tillatelse etter forurensningsloven. Vi fremmer derfor innsigelse til planforslagets bestemmelse 4.16.»



Våler kommune

Bestemmelsen 4.16 lyder:

«Det er tillatt med produksjon og foredling av tilkjørte masser. Det tillates mottak av rene masser (ikke forurenset grunnmasse, stein, tegl- og murstein, ren betong uten armeringsjern, mindre mengder røtter) for oppfylling og istandsetting av ferdige uttatte områder. Massene skal være innenfor tilstandsklasse 1 «meget god» eller 2 «god» i h.h.t. SFT's veileder TA 2553/2009 «Helsebaserte tilstandsklasser for forurenset grunn». Det tillates mottak for midlertidig lagring av asfalt.

Fylkesmannen har i brev av 05.05.17 trukket innsigelsene mot planforslaget tilbake og åpnet for at kommunen egengodkjenner planen.

Vurderinger:

Slik planen nå framstår vil dette være en god løsning både for næringslivet og de berørte naboene.

Forslag til vedtak:

Våler kommune egengodkjenner reguleringsplan for massetak Gjerdrum planid 2015002 med plantegning og reguleringsbestemmelser datert 30.03.17.

Næring, miljø og teknisk - 040/17

NM - behandling:

Enstemmig

NM - vedtak:

Våler kommune egengodkjenner reguleringsplan for massetak Gjerdrum planid 2015002 med plantegning og reguleringsbestemmelser datert 30.03.17.

Kommunestyret - 025/17

K - behandling:

Enstemmig som forslag til vedtak



Våler kommune

K - vedtak:

Våler kommune egengodkjenner reguleringsplan for massetak Gjerdrum planid 2015002 med plantegning og reguleringsbestemmelser datert 30.03.17.