



Saksbehandler	ArkivsakID
Asgeir Rustad	17/1443

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
023/18	Næring, miljø og teknisk	PS	05.03.2018
022/18	Kommunestyret	PS	19.03.2018

Nytt massetak i Spulsåsen, endelig behandling av reguleringsplan.

Vedlegg:

C-rap-001 Nytt Spulsåsen pukkverk - støyutredning med vedlegg

Driftsplan Spulsåsen

Spulsåsen - Plankart R-A2

Spulsåsen - Reguleringsbestemmelser

Spulsåsen - ROS-analyse

Spulsåsen- planbeskrivelse med KU

551430_1_1.PDF

Svar - Detaljreguleringsplan for nytt massetak i Spulsåsen - Våler kommune - høring.pdf

Uttalelse - Detaljreguleringsplan for nytt massetak i Spulsåsen, Haslemoen i Våler kommune sendt fra Statens vegvesen

Detaljreguleringsplan for nytt massetak i Spulsåsen, høring.

Merknader til forslag til detaljreguleringsplan for nytt masstak i Spulsåsen - Våler kommune.

Uttalelse til plan for nytt massetak / grustak i Spulsåsen

Uttalelse - utbygging av nytt grustak/massetak i Spulsåsen

Sammendrag:

Våler kommune varslet regulering av Haslemoen i felles annonsering av 19.07.2013.

Etter dette er det vedtatt å dele planen i flere delplaner. Det ble laget en egen delplan for Storskjæret boligområde i 2017, Det er laget en plan for bevaring av kulturminner fra 2. verdenskrig og Områdeplan 1 for Haslemoen var ute til ettersyn i 2017.

Detaljregulering av nytt massetak for Solør videregående skole i Spulsåsen er følgelig plan nr tre på Haslemoen som har vært ute på offentlig ettersyn.

Planen legger opp til et større massetak i nord østre hjørne av Spulsåsen. Planområdet dekker et areal på 108,8 daa og massetaket vil dekke drøyt 51daa og ha et totalt uttaksvolum på 440000m³. Med et gjennomsnittlig årlig uttaksvolum på 7500M³ vil det ta nærmere 60 år før siste uttak er gjort i steinbruddet og tiltaket skal ferdigstilles slik at det vender tilbake til skogsområde.



Våler kommune

Det er ikke innkommet formelle innsigelser, og kommunestyret kan egengodkjenne planen.

Saksopplysninger:

Forslag til reguleringsplan for Massetak Spulsåsen har vært ute på høring i perioden 14.12.17 – 01-02.18.

Det er innkommet høringsuttalelser fra: Direktoratet for mineralforvaltning, Statens Vegvesen, Hedmark fylkeskommune, Fylkesmannen i Hedmark, Våler bondelag og Venner av Spulsåsen og Hans Johan Finne. Den siste uttalelsen innkom etter fristens utløp, men er likevel tatt med siden den innkom 19.02, før saken var ferdigskrevet.

Direktoratet for mineralforvaltning påpeker muligheten for å fylle opp tilstrekkelige rene masser mot bruddkantene for å unngå behov for permanent sikring seinere, de har ellers ingen merknader til saken, men vil kommentere forslaget til driftsplan i forbindelse med søknad om driftskonsesjon.

Hedmark Fylkeskommune har ingen vesentlige merknader til planen, og mener planfaglige spørsmål er godt ivaretatt.

Statens vegvesen ber om at det tas inn rekkefølgebestemmelse i planen som sikrer at avkjøringen fra fylkesvegen er ferdig opparbeidet før det nye uttaket settes i drift. Det bes videre om at anleggsvegen som skal etableres mellom gammelt og nytt uttak etableres i størst mulig avstand til fylkesvegen.

Vegvesnet ber også om at parkeringsplassen som etableres ved innkjøringen til det nye uttaket ikke må ha avkjøring fra fylkesvegen, og at avkjøringen legges i størst mulig avstand fra denne. Disse tre merknadene etterkommes og innarbeides i planen.

Våler Bondelag er positive til at det etableres nytt massetak i Spulsåsen, og ber om at det gamle steinbruddet etableres som mottaksdeponi for stubber fra oppdyrkingen som skal skje i området.

Fylkesmannen har ingen vesentlige merknader til planen, men påpeker at det i områdeplan 2 for Haslemoen må foretas sumstøvvurderinger slik at en får en samlet framstilling av de ulike støykildene som inngår i aktiviteten på Haslemoen. Fylkesmannen ber videre om at det foretas varsling ved spregningsarbeider, og påpeker at røtter ikke egner seg til fyllmasse.

Venner av Spulsåsen har i sin uttalelse vist til sin opprinnelige uttalelse fra planoppstart i 2013 når planarbeidet på Haslemoen ble varslet igangsatt. Hoved budskapet i uttalelsen er godt underbygd med henvisning til en fagrapport som ble utarbeidet i forbindelse med planoppstart. Venneforeningen mener at driften av massetaket er uforenelig med områdets funksjon som det mest attraktive turmålet i nærområdet til Våler sentrum, og de ber følgelig om at reguleringsplanen ikke vedtas.

Hans Johan Finne mener at Spulsåsen er et så viktig friluftsområde at det ikke bør belastes med den planlagte typen aktivitet og potensielle fare. Han ber om at kommunen finner et annet område til denne virksomheten.



Våler kommune

Alternative handlemåte:

- 1 Avvise planen.
- 2 Godkjenne planen med andre endringer enn forslaget fra Rådmennen.

Vurderinger:

Av høringsuttalelsene som er innkommet er de fleste positive til tiltaket og kommer med mindre merknader som kan innarbeides i planforslaget, mens uttalelsene fra Venner av Spulsåstoppen og Hans Johan Finne skiller seg ut med å be om at hele virksomheten med masseuttak avvises i området. Dette begrunnes med at området er et svært viktig friluftsområde for både folk fra Våler sentrum og andre områder.

Rådmannen har stor forståelse for innspillene fra Venner av Spulsåsen og Hans Johan Finne, og vil bevirke at forslagene til etterbruk av eksisterende massetak følges opp slik at brukervennligheten av området øker mens faren for skader reduseres.. Rådmannen vil samtidig påpeke at den framtidige situasjonen for Spulsåsen blir langt bedre med det nye massetaket enn det gamle. Dagens steinbrudd er på det nærmeste 200m fra Spulsåstoppen, og knuseverket står snaut 300 m unna gapahuken der oppe. I den nye plasseringen vil avstanden bli 3-4 doblet avhengig av hvor i det nye bruddet man jobber. Samtidig blir uttaket trukket vekk fra det aktive turområdet, og det blir vesentlig mindre anleggstrafikk på veger som benyttes til turveger. Samtidig vil anlegget fortsatt kun driftes innen normal arbeidstid, og det vil normalt ikke være drift av knuseverket i skolens ferier.

Rådmannen vil også peke på at det er viktig at kommunen tilrettelegger for driften av SVGS ved å stille område for steinbrudd til disposisjon for skolens anleggslinje. Kommunen disponerer også andre områder hvor dette kunne vært løst, men ingen som ligger så lettvint til for både skolen og kunder som skal hente knust stein fra anlegget.

Merknadene fra Statens vegvesen kan etter rådmannens mening innarbeides i planen ved at det legges inn rekkefølgebestemmelse for kryssutbedring og oppstart av drift i anlegget, samt at innkjøring til parkering ved innkjøringen til Åslivegen får innkjøring fra adkomstvegen til massetaket.

Fylkesmannen sitt ønske om at spregninger blir varslet er delvis dekket ved at det er bestemmelse som fastlår at naboer skal varsles. Ut over dette bør det settes opp varselskilter på innfarstvegen de gangene det skal sprenges.

Ønsket fra Våler Bondelag om å etablere et deponi for stubber i det avviklede steinbruddet synes ikke mulig å realisere.

Forslag til vedtak:

1. Forslag til detaljreguleringsplan for nytt Massetak med tilhørende knuseverk



Våler kommune

nord øst i Spulsåsen PlanID 201701 i Våler kommune, egengodkjennes med de endringer som framgår av saken.

2. Administrasjonen besørger endringene innarbeidet i samarbeid med plankonsulenten

Næring, miljø og teknisk - 023/18

NM - behandling:

Enstemmig som innstillingen

NM - vedtak:

1. Forslag til detaljreguleringsplan for nytt Massetak med tilhørende knuseverk nord øst i Spulsåsen PlanID 201701 i Våler kommune, egengodkjennes med de endringer som framgår av saken.
2. Administrasjonen besørger endringene innarbeidet i samarbeid med plankonsulenten

Kommunestyret - 022/18

K - behandling:

Enstemmig vedtatt.

K - vedtak:

1. Forslag til detaljreguleringsplan for nytt Massetak med tilhørende knuseverk nord øst i Spulsåsen PlanID 201701 i Våler kommune, egengodkjennes med de endringer som framgår av saken.
2. Administrasjonen besørger endringene innarbeidet i samarbeid med plankonsulenten.