

MØTE REGULERINGSARBEID

OPPDAGSNR:	OPPDAGSNAVN:	ARKIVNR:
XXXX	DETALJREGULERING AV RETURFIBERANLEGG HOS FORESTIA	[XXXXXX XXX X]

TILTAKSHAVER:	FORESTIA	
MØTETYPE/NR:	OPPSTARTSMØTE DETALJREGULERINGSARBEID	
MØTETID:	0900, 01.02.2022	
MØTESTED:	TEAMS-MØTE I REGI AV VÅLER KOMMUNE	
MØTELEDER:	ASGEIR RUSTAD	
REFERENT:	ØYSTEIN ELLINGSEN	
NESTE MØTE:	DATO: -	STED: -

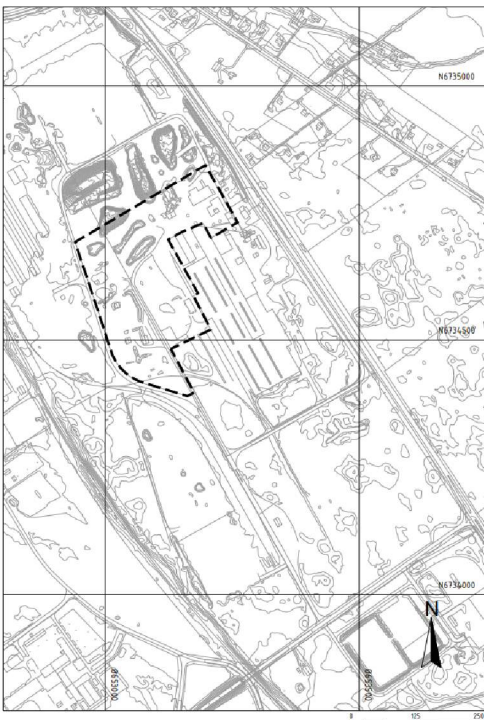
MØTEDELTAKERE:

FIRMA:	NAVN:	FORKORTEELSE:
VÅLER KOMMUNE	ARILD LANDE	
	ASGEIR RUSTAD	
FORESTIA	ESPEN SVENNEBY, FABRIKKSJEF	
	JOHAN BRÅTANE, IND.VERNLEDER	
MOELVEN VÅLER	KNUT BERG, DIREKTØR	
PLAN1 AS	ØYSTEIN ELLINGSEN	

--

MOTTAKERS JOURNALFØRING:	JOURNALNR:
--------------------------	------------

MØTE REGULERINGSARBEID

SAK NR:	TEKST:	ANSVAR:	FRIST:
01	BAKGRUNN FOR MØTET		
01.01	I tilknytning til eksisterende virksomhet hos Forestia på Braskereidfoss, skal det som en del av fremtidige miljøkrav for produksjon av sponplater, der det kreves at en andel av fiberen i platene er gjenvunnet, tilrettelegges for returfiber-anlegg. Dette skal ta imot returvirke, og kverne opp og sortere ulike fraksjoner av dette, for å kunne tilføres produksjonen. I den forbindelse er Plan1 AS engasjert for å få bistå med detaljreguleringen.	Info	
02	PLANFAGLIGE VURDERINGER		
02.01	Formålet med detaljreguleringen, er å tilrettelegge for ny bebyggelse for ny type virksomhet innenfor eksisterende næringsområde. I tillegg til eksisterende anlegg som produserer ut fra nytt virke, skal det etableres anlegg for gjenvinning av trefiber. Adkomst til området vil videreføres som i dag, og intern logistikk på anlegget vil bli løst uten konsekvenser for omgivelsene.		
02.02	Følgende avgrensning ble drøftet.  Planområdet er på ca 72 dekar. Planområdet er i det alt vesentlige Forestias grunn, bortsett fra de vestligste delene som tilhører Moelven Våler.		
02.03	Arealet er avsatt til industriformål i overordnet plan og det er dermed avklart at det innenfor området skal være industrivirksomhet. Planarbeidet er vurdert opp mot plan- og bygningslovens (pbl.) kapittel 4, § 4.2, og tilhørende forskrift om konsekvensutredning gjeldende fra 01.07.17. Tiltak iht. planen kommer ikke inn under KU-forskriftens vedlegg I: «Planer etter plan- og bygningsloven og tiltak etter annet lovverk som alltid skal ha planprogram eller melding og konsekvensutredning» da det ikke er aktuelt med produksjon		

MØTE REGULERINGSARBEID

	av papirmasse eller lignende og planlagt bebyggelse utgjør vesentlig mindre enn 15000 kvm. Planarbeidet må vurderes opp mot vedlegg II: «Planer etter plan- og bygningsloven og tiltak etter annet lovverk som skal vurderes nærmere», da vedlegg II pkt. 11 j) omhandler Næringsbygg. Det skal tilrettelegges for ny bebyggelse på oppunder 4000 kvm. kan det være aktuelt å vurdere om tiltaket har vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Tiltaket det tilrettelegges for vurderes som en videreutvikling av eksisterende virksomhet, for å innfri nye miljøkrav til produksjonsmetode. Tiltaket ligger slik til på området, at det får liten innvirkning for omgivelsene. Det er vurdert at konsekvensene av det foreslåtte tiltaket, ikke kommer inn under forskriftens § 10 «Kriterier for vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn». I samråd med Våler kommune er det derfor kommet fram til at det ikke er krav om konsekvensutredning i henholdt til pbl. kapittel 4, § 4.2, og tilhørende forskrift om konsekvensutredning gjeldende fra 01.07.17. På denne bakgrunn anses at det kan varsles oppstart for planarbeidet, og at nærmere vurdering av konsekvenser av tiltaket vil belyses i planmaterialet.		
02.04	Området vil foreslås regulert til næringsvirksomhet, og vil ikke innebære endring av gjeldende kommuneplan.		
03	VARSLING AV OPPSTART		
03.01	Det legges opp til varsling av oppstart så snart som mulig, for å skape så gode forutsetninger som mulig for å kunne etablere anlegget på relativt kort varsel.		