

Våler kommune

Prisregulativet for kommunale gebyrer og betalingssetser

2022

De generelle betalingssetser økes gjennomgående avhengig av gebyrområde med 3,6% - KPI pr juli hvert år

Oppholdsbetaling SFO er økt med forventet lønnsvekst i 2022, og barnehagepriser er makspris.

Kommunale eiendomsavgifter (vann, kloakk, renovasjon, feiing) er inkludert i husleien for boliger.

Selvkostberegning på vann, avløp, renovasjon, feiing og septik.

Alle gebyrene er i norske kroner (NOK).

Gebyrene på vann- og avløpsområdet er mva- belagt. Mva er innarbeidet i gebyrene (prisforskriften).

Tvangsinnfordring/forretninger, gebyrer m.v.

Kommunen innkrever de gebyr som hjemles innenfor tvistemålsloven, skatteloven og

tvangsfullbyrdelseslovens bestemmelser på dette området.

Barnehager	2021	2022
40% plass	1 615	1 658
50% plass	1 938	1 989
60% plass	2 261	2 321
80% plass	2 907	2 984
100% plass	3 230	3 315
Matpenger 40% plass	156	162
Matpenger 50% plass	195	202
Matpenger 60% plass	234	242
Matpenger 80% plass	312	323
Matpenger 100% plass	390	404
Opphold dagplass	290	300
Matpenger dagplass (pr dag).	40	41

Det betales for 11 mnd. pr år.

Søskenmoderasjon – 30 % for barn nr. to, 50 % for barn nr. tre eller flere

Det gis ikke søskenmoderasjon for dagopphold.

Påslag 10% for reduserte plasser.

Skolefritidsordningen	2021	2022
Tilbud 1 Hel plass (over 12t/uke)	3 367	3 471
Tilbud 2 (Delt plass (inntil 12t/uke)	2 525	2 603
Herav kost (tilbud 1 og 2)	325	337

	2021	2022
Dagplass skoledager	549	566
Dagplass feriedager	638	658
Herav kost (dagplass skoledager)	69	71
Herav kost (dagplass feriedager)	69	71

Norskopplæring elever ved voksenopplæringen uten rett til gratis opplæring	2021	2022
Pr. time dagtid (08:00 - 15:30)	utgår	utgår
Pr. time dagtid (15:30 ->)	utgår	utgår

Åsnes kommune fastsetter satser for Åsnes opplæringscenter

Utenlandsvaksinering

Egenbetaling foretas til Åsnes kommune
Det betales i tillegg for vaksinen(e)

Øvrige vaksineringer	2021	2022
Influensavaksine	250	250

Helse og sosialministeren har bestemt gratis vaksine for 2021. Kommunal egenbetaling gjelder så fremt det ik

Svangerskapskurs	2021	2022
Kursavgift pr. deltakerfamilie	Gratis	Gratis

Psykisk Helse og Rus Team	2021	2022
Egenandel selvstyringskurs pr deltaker	100	300
Egenbetaling ved matservering på Søndre Hoel i regi av PHRT	30	30

Frisklivssentralen

Frisklivssentralens aktiviteter kan medføre egenandeler. Dette reguleres av Åsnes kommune som vertskommune.

Prøve i alkohollovgivning

Kommunen krever den maksimale betalingssats som er fastsatt av staten.

Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Alkoholforskriften)

2021	2022
400	

Etableringsprøve/Serveringsprøve

Kommunen krever den maksimale betalingssats som er fastsatt av staten.

Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Forskrift om etableringsprøve for daglig leder av serveringssted)

2021	2022
400	

Skjenkebevilling	2021	2022
Enkeltanledning	380	

Staten fastsetter satsen i desember hvert år (Alkoholforskriften)

Praktisk bistand

Inntekt	Pr. mnd 2021	Pr. mnd 2022
Inntil 2 G* (0 - 212 798)	210	
2 G-3G (212 798 - 319 197)	950	1 050
3G-4G (319 197 - 425 569)	1 300	1 500
4G-5G (425 569 - 531 995)	1 900	2 700
Over 5G (531 995 - oppover)	2 200	3 000
Timepris (selvkost)	380	450

*Satsen fastsettes av Helse- og omsorgsdepartementet (jfr eget rundskriv medio desember)

G = Folketrygdens grunnbeløp (pr. 1. mai 2021 - kr. 106 399)

Inntekt = husstandens samlede nettoinntekt og evt. hjelpestønad til hjelp i hjemmet, før særfradrag, ved siste skattelikning

Dagsenter	2021	2022
For personer med demenssykdommer	110	120

Betaling for utkjørt mat:	2021	2022
Middag med dessert	95	100
<i>Rådmannen fastsetter priser på andre varer kjøpt i kantiner/ institusjon.</i>		

Våler omsorgssenter (VOS) - korttid/langtidsopphold

Oppholdsbetaling følger maksimalsatsene fastsatt av Helse og omsorgsdepartementet/

Forskrift om vederlag for opphold i institusjon

Trygdeboliger, bofelleskap og utleieboliger

Husleien justeres årlig i tråd med konsumprisindeksen

Ved nye leieforhold følges retningslinjer vedtatt av kommunestyret.

Bofellesskapet ved Våler omsorgssenter	2021	2022
Husleiedel - se over		
Kost/vask av tøy/renhold	6100	6400

Andre tjenester	2021	2022
Trygghetsalarm på kommunal plattform		
Stasjonær trygghetsalarm inkl. sim-kort	320	340
Mobil trygghetsalarm	360	380
Ekstra "smykke" for person i husstand pr mnd	150	200
Egenandel for tap av trygghetsalarm		1050

Kulturskolen	2021	2022
Semesteravgift gruppe 45 min/ uke	1 419	1 470
Semesteravgift enkeltelev 25 min/ uke	1 670	1 730
Instrumentavgift pr år (alle instrumenter)	402	416

Skolelokaler	2021	2022
Klasserom pr. time	119	123
Øvrige rom pr. time	119	123
Auditoriet, ungdomsskolen, pr. time	197	204
Aula, ungdomsskolen, pr. time	197	204
Aula/ kjøkken, ungdomsskolen, pr. time	263	272
Eidsberget *	395	409
Kano *	176	182
Pr redningsvest *	0	0
Kano-henger *	373	386

* Innbygdsboende, innbygds lag og foreninger betaler halv pris

Utleie til Idrettsklubber i Våler, lav pris	2021	2022
Gymnastikksal m/ garderobe og dusj	263	272
Svømmebasseng m/ garderobe og dusj *	395	409

* leies ikke ut ved enkeltanledninger

Utleie til andre, høy pris	2021	2022
Gymnastikksal m/ garderobe og dusj	528	547
Svømmebasseng m/ garderobe og dusj *	790	818

* leies ikke ut ved enkeltanledninger

Våler folkebibliotek	2021	2022
Ved tapt ødelagt bok erstattes gjenanskaffelsespris. Minimumssats:	200	200
Plastpose	2	2
Tapt lånekort	20	20
Purregebyr 2. gangs varsel	30	30
Purregebyr 3. gangs varsel	60	60

Ferieklubben	2021	2022
Gebyr	883	915

Våler folkebad	2021	2022
Enkeltbillett voksen	50	50
Klippekort voksen (10 klipp)	450	450
Enkeltbillett barn	30	30
Klippekort barn (10klipp)	270	270

Pensjonister (67 og eldre), og studenter/ militære går som barn ved gyldig dokumentasjon

Våler kirkelig fellesråd	2021	2022
Festeavgift gravsteder	350	350
Navnet minnelund		15 000
Navnet minnelund for utenbygdsboende		23 250

Parkeringsplass med motorvarmer	2021	2022
For ansatte - trekk i lønn	400	410
For ansatte - lading av el-bil - trekk i lønn (pr mnd) *	450	470
For kunder - pr lading	40	50

* tilgang må avklares med tekniske tjenester

Tekniske formål

Selvkostgebyrene er basert på gjeldende vedtatte planer

Vann og avløpsområdet/ Renovasjon/ Septikrenovasjon (selvkost)

Tilknytningsgebyr (engangsgebyr)	2021	2022
Vann (pr. boenhet):	2 841	2 841
Kloakk (pr. boenhet)	2 583	2 583

Vann: (pr. m3 målt/ stipulert forbruk)

Årsgebyr vann pr bo enhet	1 034	1 034
Vann pr. m ³ målt vannforbruk	15	14
Målerleie (bolig mindre enn 30 mm)	195	195
Målerleie (næring ; 32-200mm)	5 625	5 625
Gebyr for avlesning av vannmåler	717	717
Oppmøtegebyr ved avstenging/-påsetting av vannforsyning	1 202	1 202

Kloakk:

Pr m3 målt vannforbruk	39	39
Årsgebyr - fast del	1 547	1 547
For abonnenter uten vannmåler		
Vann pr m2 beregnet areal	40	36
Kloakk pr m2 beregnet areal	85	85

Septikrenovasjon:

Årsavgift septikrenovasjon	405	348
Tømming av slamavskiller/septikkum opp til 4 m3, i hht planlagt rute, pr. tømming	1 185	1 020
Tømming av slamavskiller/septikkum opp til 4 m3, utenom rute, pr. tømming	1 635	1 635
Pris per m3 slam, utover 4 m3	198	170

*(Eksempel: Tømming av 10 m3 slam utenom rute 1635,- + 6 (10 - 4) x 170,- = 2655)***Renovasjon:**

Årsavgift renovasjon	26	27
Til årsavgift - øremerket oppgradering kildesorteringspunkt	10	10

Hytterrenovasjon:

Årsavgift hytterrenovasjon	851	50
----------------------------	-----	----

I tillegg kommer prisene til Solør renovasjon IKS se egen prislister.

Gebyrer i henhold til matrikkeloven

Vedtatt med hjemmel i Matrikkeloven § 32 og forskrift; panteansvaret på eiendom §16 av Våler kommunestyre

Oppretting av grunneiendom og festegrunn	2021	2022
areal fra 0 – 1 000 m ²	11 680	12 100
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1 380	1 430
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	740	770
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	31 350	32 480

Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	2021	2022
areal fra 0 – 1 000 m ²	11 680	12 100
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1 380	1 430
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	740	770
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	31 350	32 480

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	2021	2022
areal fra 0 – 1 000 m ²	11 680	12 100
areal fra 1 000 – 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	1 380	1 430
areal fra 10 000 m ² øker gebyret pr. 1 000 m ²	740	770
areal over 20 000 m ² betales etter medgått tid og kostnader, minstepris	31 350	32 480
<i>Begjæring om seksjonering betales med 3xrettsgebyret. Tillegg for befaring 2xrettsgebyret.</i>		
Timebruk	660	670

Gebyr for seksjonering av eiendommer (Lov om seksjonering, § 7)

Begjæring om seksjonering betales etter medgått tid

Registrering av jordsameie	2021	2022
Gebyrregistrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid (pr. time)	1080	1120

Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Viser til de fire forannevnte punkter. I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning.

Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene.

Grensejustering av grunneiendom, festegrunn og jordsameie	2021	2022
Gebyr for areal fra 0 - 500 m ²	5 900	6 110

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde. Areal fra 0 – 500 m²

Arealoverføring av grunneiendom, festegrunn og jordsameie	2021	2022
Gebyr som for oppretting av grunneiendom, areal 0 -1000 m ²	11 680	12 100
Gebyr pr. påbegynt 1 000 m ² utover 1000m ²	1 360	1 410

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg og jernbaneformål. Areal fra 0 – 1000 m²

Tilleggsareal for eksisterende eiendom	2021	2022
Areal fra 0 - 500 m ²	5 900	6 110
Areal fra 500 - 1000 m ²	8 860	9 180
Areal over 1000 m ² , per 1000 m ²	740	770
Areal over 20000 m ² beregnes etter medgått tid, minstepris	22 650	23 470

Klarlegging av eksisterende grense:

der grensen tidligere er koordinatfestet ved oppmålingsforretning	2021	2022
For inntil 2 punkter	2 100	2 180
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	740	770

Når grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/klarlegging av rettigheter

	2021	2022
For inntil 2 punkter	2 900	3 000
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	1 380	1 430

Privat grenseavtale

	2021	2022
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	2 900	3 000
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	740	770

Utstedelse av matrikkelbrev	2021	2022
Matrikkelbrev inntil 10 sider	230	240
Matrikkelbrev over 10 sider	470	490

	2021	2022
Timepris	660	670

Reisekostnader

Reisekostnader i forbindelse med gjennomføring av oppmålingsforretningen eller matrikulering faktureres etter statens regulativ og medgått tid.

Betalingstidspunkt

Gebyrene fastsettes etter det regulativet som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Kommunen kan kreve at gebyret skal kreves inn forskuddsvis slik at ingen arbeider blir igangsatt før gebyret er betalt.

Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

Tekniske tjenester

Gebyr etter plan og bygningsloven

Plan- og bygningsloven §33 -1

	2021	2022
Dispensasjon fra lov, forskrift eller vedtatt arealplan som behandles administrativt	4 000	4 140
Dispensasjon fra lov, forskrift eller vedtatt arealplan som krever politisk behandling	8 000	8 290
Opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, eller opprettelse av ny festegrunn for bortfeste som kan gjelde mer enn 10 år, eller tiltak etter første punktum skjer som ledd i jordskifte i samsvar med rettslig bindene plan. 1. ny eiendom (pbl § 20-1, m)	5 760	5 970
Pr. eiendom utover 1	1 360	1 410
Søknad om tiltak uten ansvarsrett pbl. § 20-4 og SAK 10 § 3-1 Tilbygg bolig under 50 m2, kan i tillegg være underbygget kjeller Frittstående garasje/uthus under 70 m2 Fasadeendring Veranda, terrasse Driftsbygninger i landbruket inntil totalt 1000 m2 Midlertidige bygninger med tidsrom inntil 2 år	2 580	2 670
Bygningstekniske installasjoner, inkl. ansvarsrett Eks: ventilasjonsanlegg, infiltrasjonsanlegg, riving	3 320	3 440
Bygningstekniske installasjoner - Eks: piper	1 630	1 690

Tiltak etter pbl §20 - 3

	Risikoklasse	2021	2022
Søknad om tillatelse til tiltak for oppføring, tilbygg, påbygg, underbygg eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak. For ren kjeller uten byggtekniske installasjoner eller boligrom beregnes ikke gebyr. Tillegg for hver boenhet : kr. 1.000	1	6 340	6 570
	2	6 340	6 570
	3	6 340	6 570
	4	12 850	13 310
	5	14 190	14 700
	6	18 050	18 700

	2021	2022
Riving av tiltak etter pbl § 20-3	3 320	3 440
Tillegg for saker som krever uttalelse fra andre myndigheter	1 480	1 530
Tilleggsgebyr for rammetillatelse settes til 50% av normalt gebyr for igangsettingstillatelse	750	
Gebyr for midlertidig brukstillatelse	24 240	25 110
Saksbehandling av reguleringsplan (utg. til annonsering m.v. er ikke inkludert)	13 250	13 730
Mindre vesentlig endring av reguleringsplan (utg. til annonsering m.v. er ikke inkludert)	12 980	13 450
Ulovlighetsoppfølging PBL §32 - Overtredelsesgebyr ihht §32-8, byggesaksforskrift § 16-1 fra kr. 5.000 til kr. 400.000		

Betalingsbestemmelser

Gebyret gjelder pr. tiltak. Eks: bolig + garasje er to tiltak

Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad blir innlevert.

Blir gebyret urimelig høyt, kan regulativet fravikes av bygningsjefen eller den han bemyndiger.

Dersom gebyret beregnes etter areal, benyttes NS 3940.

For søknader om arbeid som ikke dekkes andre steder i regulativet, kan gebyr beregnes etter medgått timeverk.

Dette kan for eksempel gjelde:

- kommunal kontroll
- utarbeidelse av spesielle situasjonskart med reguleringsformål og tittelfelt

	2021	2022
For gebyr som beregnes etter medgått tid, beregnes det pr. time.	660	670
Minstesats ved beregning av medgått tid.	660	670

Ved saksbehandling av arealplaner etter pkt. 11 er det tiltakshavers ansvar å bekoste eventuelle utgifter i forbindelse med kulturminne undersøkelser.

Brann og feieavgift -

Se eget gebyrregulativ fra Midt-hedmark brann- og redningsvesen IKS

Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg

Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg

Eiendomsopplysninger til eiendomsmeglere og takstmenn:

Ved omsetning av fast eiendom kan eiendomsmeglere og takstmenn

bestille faktaopplysninger om den enkelte eiendom i kommunen

gjennom Norsk Eiendomsinformasjon ved bruk av internett.

Gebyrregulativ for behandling av saker etter jord- og konsesjonsloven

Gebyr for behandling av saker etter jord- og konsesjonsloven fastsettes etter forskrift jmf Landbruksdepartementet
Herunder delingssaker etter jordloven og konsesjonssaker

Gebyrsatser for konsesjon og delingssaker	2021	2022
Delingssamtykke etter jordloven	2 000	2 000
Søknad om konsesjon der eiendommens verdi er inntil 3,5 mill og søker bosetter seg på eiendommen. (jfr. Rundskriv M-2/2016)	2 500	2 500
Søknad om konsesjon på tilleggsarealer til eksisterende eiendom, der areal er <10daa fulldyrket eller <25daa skog/ utmark, eller avtalt kjøpesum under 50.000,-..	2 500	2 500
Konsesjonssaker som ikke faller under ovenstående	5 000	5 000
Diverse oppdrag, pr. time	660	670

Gebyr ved søknad om oppdrett av vilt i fangenskap mv - (makspris fastsettes i Forskrift om hold av vilt i fangenskap)	2021	2022
Behandling av søknad vedr hold av vilt i fangenskap, oppdrett av vilt i innhegnet område eller jakt på oppdrettet og utsatt vilt.	8 000	10 000

Fellingsavgift - hjortevilt*	2021	2022
Elg-kalv maksimalsats 2020/2021	331	340
Elg-voksen maksimalsats 2020/2021	562	580
Hjort-kalv maksimalsats 2020/2021	261	270
Hjort-voksen maksimalsats 2020/2021	430	450

*Dersom satsen er høyere enn maksimalsats fastsatt av MD (hver vår), faktureres maksimalsatsen.

SM3 Snøscooteropplæring, kommersielle aktører pr. dag	1 970	2040
SM3 Snøscooteropplæring, idielle organisasjoner pr. dag	196	203

Hytte - festeavgift

Festeavgiften justeres i hht. Festekontrakten og bestemmelsene i tomtefestelova.

Diverse salg/tjenester – Våler kommune

Kopiering, scanning, filoverføring	2021	2022
A4 sort-hvit, utskrift	3	4
A3 sort - hvit, utskrift	7	7
A4 tekst med farge, utskrift	7	7
A4 bilde med farge, utskrift	7	7
A3 tekst med farge, utskrift	14	14
A3 bilde med farge, utskrift	14	14
Scanning av dokumenter, 1 - 30 sider	47	49

Kopi av offentlige dokumenter

A4 pr.kopi - sort/ hvit	7	7
A4 pr.kopi - farge	8	8

Ved innsyn med hjemmel i Offentlighetsloven er de første 100 sidene gratis

Laminering	2021	2022
A4-ark	23	23
A3-ark	36	37

Innbinding (spiral i rygg m/plast forside)	30	31
---	----	----

Leie av Sentralgården/ kommunelokalet med mer, betales forskudd	2021	2022
--	-------------	-------------

Sentralgården

Møterommet (pr. gang) 08:00-15:30	451	467
Møterommet (pr. gang) 15:30-24:00	422	437
Møterommet (pr. gang) Helg/ helligdag	482	499
Kantinen (pr. gang) 08:00-15:30	451	467
Kantinen (pr. gang) 15:30-24:00	422	437
Kantinen (pr. gang) Helg/ helligdag	1 200	1 240
Kursrom data kan leies - pris avtales	0	0

Kommunelokalet/ stallen med mer (pr. gang) 08:00-15:30 inkl vask *

Festsal	1 750	1 810
Gamle kommunestyresal	1 190	1 230
Matsal	1 190	1 230
Stallen	1 750	1 810

* Forutsetter normalt renhold. Utover stipulert timeanslag faktureres for medgått tid, pr time:
kr 485

Kommunelokalet/ stallen med mer (pr. gang) 15:30-24:00 + helg og helligdager, inkl vask*

Festsal	5 060	5 240
Gamle kommunestyresal	2 190	2 270
Matsal	2 630	2 720
Stallen	3 500	3 630
Utleie til næring		10 000

* Forutsetter normalt renhold. Utover stipulert timeanslag faktureres for medgått tid, pr time:
kr 485

Søndre Hoel (1.etg.)

Private aktører/lag og foreninger (jfr egen prosedyre)	100	100
--	-----	-----

Utleie lag/ foreninger, ref sak 11/ 1650	2021	2022
---	-------------	-------------

Grunnbeløp*	2 000	2 070
-------------	-------	-------

*Grunnbeløp vedtas hvert år av kommuneskyret

Torgutleie/ Tivoliplassen	2021	2022
----------------------------------	-------------	-------------

Salg fra fast plass pr. år uten strøm	2 910	3 015
---------------------------------------	-------	-------

Annet salg pr. dag uten strøm	408	423
-------------------------------	-----	-----

Tivoliplassen pr dag uten strøm	4 390	4 548
---------------------------------	-------	-------

Salg av boligtomter	2021	2022
----------------------------	-------------	-------------

Tomteprisene er fastsatt av kommunestyret og kan fåes opplyst ved henvendelse til Våler kommune, teknisk avdeling. I tillegg til tomteprisen kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing

Gebyrer Solør renovasjon IKS vedtas av representantskapet, ligger vedlagt

Gebyrer MHBR vedtas av representantskapet, ligger vedlagt.

Gebyrer Våler kommuneskoger KF vedtas av styret, ligger vedlagt.