



<b>Saksbehandler</b>	<b>Arkivsak</b>
Asgeir Rustad	22/432

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
019/22	Miljø, plan og teknisk	PS	21.06.2022

## Reguleringsplan for returtreanlegg på Braskreidfoss, Første gangs behandling.

### Miljø, plan og teknisk - 019/22

#### MPT - behandling:

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### MPT - vedtak:

Utkast til reguleringsplan for returtreanlegg på Braskereidfoss legges ut på høring med høringsfrist 20.08.2022.

#### Kommunedirektørens innstilling:

Utkast til reguleringsplan for returtreanlegg på Braskereidfoss legges ut på høring med høringsfrist 20.08.2022.

#### Sammendrag:

#### Saksopplysninger:

Forestia har i lengre tid arbeidet med å få etablere et returanlegg på Braskereidfoss. Dette er en del av arbeidet med mer sirkularitet i produksjonen av sponplater.

Oppstart av reguleringsplanarbeidet med nytt returanlegg for Forestia ble kunngjort i Østlendingen 31.03.2022 og ved brev/e-post til offentlige instanser, naboer mv. datert 24.03.2022. Kunngjøringen ble i tillegg lagt ut på kommunens hjemmeside 31.03.2022 og på Plan1 sin hjemmeside 25.03.2022.

Det inkom fire uttalelser til varselet, uttalelsene er stort sett generelle formuleringer om hvordan reguleringsarbeidet skal gjøres. Uttalelsen fra Innlandet fylke skiller seg ut ved at de påpeker trafikkproblemene som har vært med blanding av myke trafikanter og tungtrafikk i Damvegen. Dette er en sak som kommunen og fylkeskommunen arbeider med å finne en løsning på, og i tillegg vil ikke etableringen av returtreanlegget i seg selv generere mye mertrafikk. Dette er mer utførlig omtalt i vedlegg 3, beskrivelse.

Vedleggene som er nummerert fra en til åtte er planens dokumenter.

Plankartet er enkelt og viser hele planområdet regulert til industri. I tillegg til plankartet er det bestemmelsene som er foreslått i vedlegg 2 som blir juridisk bindende. Siden planen har kun ett formål blir bestemmelsene korte og oversiktlige.

De øvrige vedleggene er nødvendige analyser og undersøkelser som skal følge planen, og som viser hvordan planen vil påvirke omgivelsene.

#### **Vurderinger:**

Kommunedirektøren mener det er viktig at planarbeidet for detaljreguleringen av returtreanlegget på Braskereidfoss er godt i gang. Det er viktig at planarbeidet ikke blir en forsinkende faktor i forhold til etableringen av anlegget. Dette er ikke minst viktig for å styrke arbeidet med det grønne skiftet. Kommunedirektøren mener videre at det framlagte forslaget til reguleringsplan svarer på forventningen til en detaljreguleringsplan på en god måte, og anbefaler MPT utvalget å vedta planen lagt ut til offentlig ettersyn så raskt som mulig.

#### **Vedlegg:**

Vedlegg 1\_Plankart\_1-2000 i A3

Vedlegg 2\_Bestemmelser

Vedlegg 3\_Beskrivelse

Vedlegg 4\_ROS-analyse

Vedlegg 5\_Notat OV-01

Vedlegg 6\_Notat\_vurdering av områdestabilitet

Vedlegg 7\_Sjekkliste naturmangfold

Vedlegg 8\_Arealdisponering og utforming av resirkuleringsanlegg

Uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsplan - Returtreanlegg på Braskereidfoss

Svar til Varsel om oppstart av regulering - Returtreanlegg på Braskereidfoss - Plan ID 3419 22001

Svar ang. varsel om oppstart - Detaljregulering - Returtreanlegg på Braskereidfoss - Plan-ID 3419 22001- Våler kommune.pdf

NVEs generelle innspill ved varsel om oppstart - Reguleringsplan for returtreanlegg ved Forestias sponplatefabrikk på Braskereidfoss - Våler kommune - Planid 3419 22001 - Våler kommune.PDF

Varsel om oppstart av regulering, Returtreanlegg på Braskereidfoss. Plan ID 3419 2022001